

## Morgen ist Regensburger Hochschultag

**Regensburg.** Die Universität Regensburg, die Ostbayerische Technische Hochschule Regensburg und die Hochschule für katholische Kirchenmusik und Musikpädagogik laden morgen zum 16. Regensburger Hochschultag ein. Studieninteressierte erhalten von 8.30 bis 14 Uhr die Gelegenheit, sich auf dem gemeinsamen Campus über die Studienangebote von klassischer Archäologie über Business Management bis zu katholischer Kirchenmusik zu informieren.

Mit etwa 150 Vorträgen, Führungen und mehr als 100 Ausstellern bietet der Regensburger Hochschultag eine breite Informationsplattform für Schüler sowie alle Studieninteressierten. In Vorträgen, Laborführungen und an Infoständen erhalten die Besucher Einblicke in verschiedene Studienrichtungen und Fachbereiche. Zudem gibt es noch Informationen zu Auslandsaufenthalten, den verschiedenen Zulassungsverfahren und auch Finanzierungsmöglichkeiten wie Stipendien.

Alle Vorträge finden in Präsenz statt, einige werden jedoch zusätzlich auch live ins Internet übertragen. Das vollständige Programm sowie weitere Informationen und Zoom-Links sind unter [www.regensburger-hochschultag.de](http://www.regensburger-hochschultag.de) abrufbar.

## Raubüberfall auf 16-Jährigen

**Regensburg.** Am Dienstag gegen 21 Uhr traf sich ein 16-Jähriger mit zwei bislang unbekannten Männern in einem Hinterhof im Gewerbepark. Die beiden mutmaßlichen Täter gingen den Jugendlichen unvermittelt körperlich an und entwendeten dessen Mobiltelefon, Kopfhörer sowie einen mittleren dreistelligen Bargeldbetrag. Durch die körperliche Auseinandersetzung wurde der 16-Jährige leicht verletzt. Die beiden mutmaßlichen Täter flüchteten. Sie fuhrten mit einem blauen Motorroller in westliche Richtung davon. Ein Täter kann wie folgt beschrieben werden: 1,75 Meter groß, Bart und südländisches Aussehen. Die Kriminalpolizei bittet um Zeugenhinweise. Wer am Dienstag gegen 21 Uhr im Gewerbepark, besonders im Abschnitt D, Beobachtungen gemacht hat, die mit der Tat im Zusammenhang stehen könnten, sowie wer Hinweise zum blauen Motorroller geben kann, soll sich unter (09 41) 506 2888 oder bei jeder anderen Polizeieinspektion melden.

# Vermietung in neuen Candis-Türmen beginnt

RMI Unternehmensgruppe schafft 250 Wohnungen – Fünf Gebäude werden nach und nach bezogen

Von Marion Koller

**Regensburg.** Martina Kohlhäufel klappt den Buggy zusammen und hebt ihn in den Kofferraum. Ihr kleiner Sohn sitzt schon im Auto. Die 37-Jährige war mit ihm beim Kinderarzt im Candis-Viertel an der Straubinger Straße. Obwohl die vierköpfige Familie am Hohen Kreuz wohnt, lässt sie sich bei den Fachärzten im Candis-Viertel behandeln, besucht den Spielplatz und kauft im Rewe-Markt gegenüber ein. Die Chirurgin und ihr Mann haben vor, eine Drei- oder Vierzimmerwohnung dort zu kaufen. Bis jetzt hat sich nichts ergeben.

Am Mittwoch hat die Vermietung weiterer Neubauwohnungen im Candis-Viertel begonnen. Zu kaufen gibt es jedoch derzeit keine, außer vielleicht im Altbestand. Der Pfarrkirchener Unternehmer Manfred Reichholf schafft mit der RMI Unternehmensgruppe 250 Wohnungen. 78 in einem u-förmigen Gebäude sind bereits seit Anfang 2024 bezogen. Ab sofort werden 35 Wohnungen im ersten der drei achtstöckigen Neubau-Türme vermietet.

Die Ein- und Zweizimmer-Apartments mit 31 bis 69 Quadratmetern können ab Juli bezogen werden. In den anderen baugleichen Türmen beginnt die Vermietung im Juli und August. 67 Wohnungen mit ein bis vier Zimmern entstehen im zweiten u-förmigen Komplex. Sie werden heuer noch fertig.



Die Türme bieten kleine Apartments, in den u-förmigen Gebäuden sind auch große Wohnungen. F.: Rennplatz Immobilien, Pokorny, Reichholf

### 19 Euro für den Quadratmeter

Für eine Zweizimmer-Wohnung mit Küche im „Palais Candis“ mit 62 Quadratmetern müssen Mieter mit 990 Euro kalt rechnen. Die Nebenkosten inklusive Heizung gibt die Rennplatz Immobilien GmbH, die sich um die Vermietung kümmert, mit 180 Euro monatlich an. Das alles summiert sich auf fast 18,90 Euro je Quadratmeter. Der Stellplatz kostet 80 Euro monatlich. Nicht diese Mietwohnungen werden öffentlich gefördert, sondern Studentenapartments im Quartier.

Julian Krenn ist viel im Candis-Viertel unterwegs, weil er dort als Physiotherapeut arbeitet und seine Freundin im Quartier wohnt. „Wir haben alles da“, sagt der 25-Jährige. Die ärztliche Versorgung sei hervorragend. Er verweist auf das Sporthopaedicum, die Zahnärztin, die Hausarztpraxis. Gerne kauft er im Rewe ein. Krenn, der am regnerischen Mittwoch mit Anorak und Kapuze unterwegs ist, deutet in Richtung Bäckerei, Friseur, Apotheke und Italiener. „Man kriegt alles hier.“ Der einzige Wermutstropfen seien die knappen Parkplätze. Die Flächen in der Tiefgarage sind manchen Pa-



„Wir hoffen, dass Aldi und dm das Angebot ergänzen werden.“

Bernadette Dechant  
Bürgerbewegung Stadtosten

tienten zu teuer. In diesem Jahr ziehen ein paar Hundert weitere Bewohner zu. Reichen Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungsangebot aus?

Bernadette Dechant, Vorsitzende der Bürgerbewegung Stadtosten – Hohes Kreuz, kämpft seit Jahrzehnten für den Stadtteil, in dem sie lebt. „Wir hoffen, dass Aldi und dm das Angebot ergänzen wer-

### Bis 2007 qualmte die Zuckerfabrik

**Zuckerfabrik:** Bis zum Winter 2007 qualmte an der Straubinger Straße der Schornstein der Zuckerfabrik. Hunderte Rübenbauern brachten in der Saison Wagenladungen ihrer Feldfrüchte. Der Name Candis des Wohngebiets erinnert an die industrielle Vergangenheit.

**Geschichte:** Die Gesellschaft für Zuckerfabrication begründete ab 1837 die Tradition der Zuckerproduzenten in Regensburg. 16 Aktionäre hatten sie ins Leben gerufen. Das Stammkapital summierte sich auf 30 000 Gulden. Sie ist jedoch nicht

mit der Bayerischen Zuckerfabrik Regensburg verbunden, die zu einem der Gründungsstandorte der Süddeutschen Zucker AG wurde. 1845 erwarb Unternehmer Friedrich Fikentscher die Fabrik. 1887 wurde sie wegen Finanzproblemen stillgelegt.

**Zweite Zuckerfabrik:** Diese Bayerische Zucker AG gründete 1899 Fürst Albert von Thurn und Taxis, die Gutsbesitzerfamilie Puricelli und Bankiers. 1918 geriet der Adelige in Finanznot. Die Zuckerfabrik Frankenthal kaufte die Anlage, die dann höchst erfolgreich produzierte.



„Ich baue mit der RMI Unternehmensgruppe und mehreren Investoren.“

Manfred Reichholf  
Bauherr

fen bis zur Bahnbrücke Schwalbebus müsse noch geschlossen werden, fordert nicht nur Bernadette Dechant.

### Ein anderer Schulsprengel

Martina Kohlhäufel, die ihren richtigen Namen nicht in der Zeitung lesen will, weil sie Privates preisgibt, hofft, dass sie mit ihrer Familie bald eine

Wohnung in der Gegend finden wird. Die Zeit drängt. Die Tochter wird eingeschult und das soll in der Von-der-Tann-Schule geschehen, nicht am Hohen Kreuz.

Eine Wohnung wäre der Familie wegen der Berufstätigkeit beider Eltern lieber als ein Haus. „Ein Haus bedeutet noch mehr Arbeit“, sagt Kohlhäufel und steigt ins Auto.

### ANZEIGE



**Dendrobie**  
zwei Blütentriebe  
12 cm Topf  
**19,-**



**Cambria**  
zwei Blütentriebe  
12 cm Topf  
**19,-**



**Frauschuh-Orchidee**  
12 cm Topf  
**19,-**



**Zygopetalum**  
zwei Blütentriebe  
12 cm Topf  
**19,-**



**Valentinsstrauß**  
Am 14.2. ist Valentinstag!  
**19,-**



**Phalaenopsis**  
vier Blütentriebe  
12 cm Topf  
**19,-**

Geistal 1  
93138 Lappersdorf  
zwischen Kareth  
und Oppersdorf  
Tel. 0941 8701600



**Renner**  
IHR GARTENPARADIES

Pflanzenvielfalt  
aus der Gärtnerei

Alle Angebote nur gültig solange der Vorrat reicht.